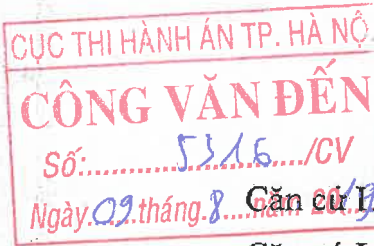


Số: 1149/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 09 tháng 8 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ bản án số 05/2018/KDTM -ST ngày 29/11/2018 của Toà án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 08-KDTM/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội;
Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 15/7/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với Ông Đặng Thanh Sơn và bà Nguyễn Thị Hương - cùng địa chỉ: Số 36-38, phố Lê Lợi, TT Vân Đình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội
Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 158/2019/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 01/8/2019 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín,
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:
- Quyền sử dụng đất thừa đất số 41, tờ bản đồ số 02, diện tích 102,2 m² tại địa chỉ: xã Hòa Nam, Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây (nay là Tp Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 395373, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 01559 do UBND huyện Ứng Hòa, Tp Hà Nội cấp ngày 29/12/2008 cho ông Đặng Thanh Sơn và bà Nguyễn Thị Hương.
- Giá trị quyền sử dụng đất 102,2 m² = 1.369.480.000 đồng.
- Tài sản gắn liền với đất gồm:
01 ngôi nhà ba tầng, tường xây gạch 220, trong đó:
 - + Tổng diện tích mặt sàn xây dựng mái đổ bê tông là 184,4m² = 228.641.923 đồng.
 - + Tổng diện tích sàn xây dựng mái lợp tôn là 44,8m² = 3.690.9112 đồng.
 - + Tổng diện tích hai gian bán mái là 44m² = 11.022.827 đồng.
- Tổng giá trị tài sản (làm tròn): 1.612.836.000 đồng (Một tỷ sáu trăm mười hai triệu tám trăm ba mươi sáu nghìn đồng).**
- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đến hết 15 giờ 30 phút ngày 10/8/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: thôn Hoàng Xá, Thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.

